بسمه تعالی

اظهار کننده :1379184495

گیرندگان : 1380488877

2295915597

با سلام و تحیت

احتراماً در خصوص مبایعه نامه مورخ 15 مهرماه 91 موضوع معامله آپارتمان واقع در تبریز – باغچه بان – خیابان سرو – برج سرو – طبقه پنجم معروض می دارد آنطور که مستحضرید و به کرات کتباً و شفاهاً ، به صورت صریح و ضمنی معروض گردیده و همانطور که شاهدان محترم نیز در صورت لزوم صحت مطالب اینجانب را تصدیق خواهند نمود و توفقات بعدی من جمله توافق مورخ 6 آبان 91 موید این موضوع می باشد اساس مطلب مبایعه نامه در خصوص تشریفات انتقال سند چنین بوده که با توجه به عدم آمادگی پرداخت اینجانب به فک رهن از سند مبیع در تاریخ مقرر جهت انتقال سند و انعکاس این مطلب به شما خریداران محترم و توافق در خصوص این موضوع که مبلغ 500 میلیون ریال بدهی جنابعالی از بابت سند در حق اینجانب واریز تا نسبت به پرداخت باقی مانده و نهایتاً تسویه ی مبلغ رهنی بانک اقدامات لازم انجام پذیرد و هکذا پیشنهاد متقلبانه شما مبنی بر اینکه در این خصوص صورتجلسه تنظیم و در آن به جای انشاء حقیقت موضوع ، مطلب واهی دیگری با موضوع تاخیردراخذ گواهی معامله شهرداری مثبوت گردد ، حال اینکه مشکلی در اخذ گواهی معامله شهرداری در تاریخ مذکور وجود نداشته و عندالزوم این موضوع قابل استعلام از شهرداری محترم می باشد و با عنایت به سپری شدن سالهای متمادی و ذکر این نکته که جنابعالی بر خلاف توافقات حاصله هیچ گاه در خصوص عمل به تعهدات خود قدمی برنداشته اید و نهایتاً بدهی بانک توسط حقیر به دلیل رهایی از حبس پرداخت گردیده است که این امر در حالت اضطرار انجام پذیرفته به عبارت دیگر اینجانب جهت رهایی از حبس ناگزیر به پرداخت بدهی بانک شده ام ، لذا متمنی است ظرف 72 ساعت از تاریخ ابلاغ این اظهارنامه مبلغ 6 میلیارد و 81 میلیون ریال از بابت باقی مانده بدهی مورد معامله به همراه خسارت تاخیر تادیه در حق اینجانب (به مشخصات آتی) کارسازی و پرداخت نمایید. در غیراینصورت انتقال سند از جانب حقیر مقدور نبوده و در صورت طرح دعوی الزام به تنظیم سند ، دعوی تقابل با موضوع صدرالاشاره طرح و نسبت به دریافت مبلغ فوق اقدامات لازم انجام خواهد پذیرفت./

مشخصات پرداخت عبارتست از شماره شباء ................................................ نزد بانک .................... به نام داود اکبری افخمی